

### Lösungen für die Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft

#### Der Hintergrund

Bei Baumaßnahmen für Siedlung, Gewerbe und Verkehr sowie im Wasserbau oder Bergbau werden Natur und Landschaft umgestaltet oder zerstört. Diese Eingriffe müssen nach dem Naturschutzgesetz im Sinne des Verursacherprinzips ausgeglichen werden.

Die Suche nach geeigneten Flächen für die Kompensation der Eingriffe gestaltet sich für den Projektträger oft aufwändig, wodurch Verzögerungen im Baufortschritt auftreten können. Da Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in der Regel auf landwirtschaftlichen Flächen in der Nähe des Eingriffs getätigt werden, können zudem Konflikte mit den Landnutzern entstehen.

Nach der neuen Ökokonto-Verordnung erfolgt die Auswahl der Kompensationsmaßnahmen nach einem naturschutzfachlichen Gesamtkonzept. Die sinnvolle regionale Einbindung und Bündelung von Maßnahmen steigert die Wirkung für den Naturschutz.

#### Die Sächsische Ökoflächen-Agentur

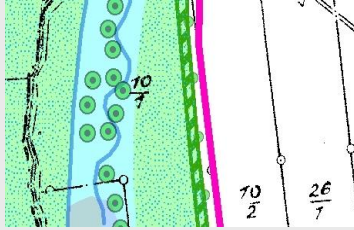
hat die Aufgabe

- über einen Flächen- und Maßnahmenpool Kompensationsmaßnahmen für Projektträger zur Verfügung zu stellen
- Flächen bereit zu stellen und Maßnahmen naturschutzfachlich sinnvoll zu entwickeln sowie dauerhaft zu begleiten

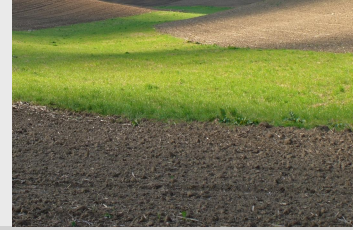
Wir bieten alle Leistungen, die zur Umsetzung der Eingriffsregelung benötigt werden.

- Wir koordinieren die Umsetzung vorgegebener Maßnahmeplanungen (Landschaftspflegerische Begleitpläne).
- Wir bieten Kompensationsmaßnahmen aus dem regionalen Flächen- und Maßnahmenpool der Agentur in allen Planungsphasen.
- Wir vermitteln geeignete Flächen und Kompensationsmaßnahmen Dritter.
- Wir führen vorgezogene Maßnahmen durch (Ökokonto), die Ihren Projekten im jeweiligen Naturraum zugeordnet werden können.
- Wir verwalten bereits umgesetzte Kompensationsflächen und sichern die dauerhafte Nutzung und Pflege in Kooperation mit dem Naturschutzfonds der Sächsischen Landesstiftung Natur und Umwelt (LaNU). Die LaNU als gemeinnützige Stiftung öffentlichen Rechts des Freistaates Sachsen bietet im Rahmen ihres Stiftungszweckes als Grundeigentümer die Gewähr einer dauerhaften Sicherung der Kompensationsflächen für den Naturschutz.

Sind Sie  
Vorhabensträger ...



Sind Sie  
Eigentümer oder  
Bewirtschafter ...



### ... und zur Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft verpflichtet?

- Durch die vorausschauende Flächensicherung der Sächsischen Ökoflächen-Agentur und die Abstimmung mit den zuständigen Behörden entfallen für Sie als Projekträger zeitintensive Recherche-, Verhandlungs- und Planungstätigkeiten.
- Die dauerhafte Flächensicherung und die Maßnahmenumsetzung werden als Dienstleistung von uns komplett übernommen.
- Unsere Kompensationsmaßnahmen verfolgen klare naturschutzfachliche Ziele und sind für die Öffentlichkeit gut darstellbar.

### ...und möchten Flächen ökologisch aufwerten und für Naturschutzmaßnahmen zur Verfügung stellen?

- Die Sächsische Ökoflächen-Agentur sucht in Zusammenarbeit mit Ihnen als Landeigentümer oder Landnutzer (im Einvernehmen mit dem Eigentümer) nach sinnvollen Kompensationsmaßnahmen für Ihre Flächen. Zudem unterstützen wir Sie bei der Umsetzung.
- Wir ermitteln das naturschutzfachliche Aufwertungspotenzial sowie den Kostenaufwand möglicher Maßnahmen, stimmen die Umnutzung mit den Fachbehörden ab und regeln die dauerhafte Sicherung der Maßnahme.
- Auf Wunsch erfolgt der Kauf von Flächen in den Flächenpool der Agentur.

Die Sächsische Landsiedlung GmbH (SLS) wurde am 1. August 2008 vom Sächsischen Staatsministerium für Umwelt und Landwirtschaft als Ökoflächen-Agentur bestellt.

Die SLS ist das gemeinnützige Siedlungsunternehmen des Freistaates Sachsen mit Sitz in Meißen. Wir arbeiten mit Engagement für die zukunftsfähige Entwicklung des ländlichen Raumes und die Verbesserung seiner Lebens-, Wirtschafts- und Umweltbedingungen.

Die SLS ist Mitglied im Bundesverband der Flächen-agenturen in Deutschland e.V. (bfad).

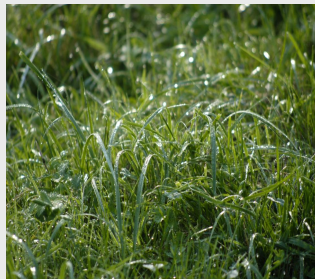
Haben Sie Fragen?  
Bitte wenden Sie sich an:



Die Sächsische Ökoflächen-Agentur

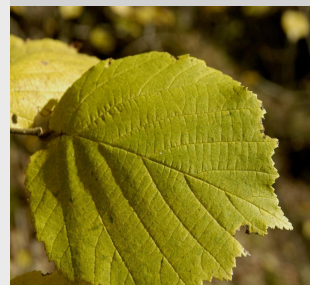
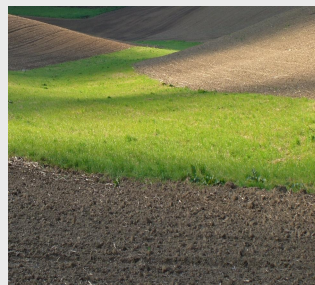
### Kompensationsmöglichkeiten

Anlage Feldgehölze oder  
Dauergrünland  
Heckenpflanzung  
Artenschutz



Anlage und  
Renaturierung  
von Gewässern

Biotopverbund  
NATURA 2000  
Erosionsschutz  
Entsiegelung



Aufforstung  
Waldumbau

Schützestraße 1  
01662 Meißen  
Telefon: 03521-4690 0  
Fax: 03521-469013  
E-Mail: sls@sls-net.de

Ansprechpartner:  
Dipl. Biologe Jörg Voß  
Telefon: 03521-469029  
Fax: 03521-469013  
E-Mail: joerg.voss@sls-net.de

[www.sls-sachsen.de](http://www.sls-sachsen.de)

Stand September 2008